

## Выписка из ПРОТОКОЛА

признания аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Нежилое помещение по адресу: Свердловская область, г. Алапаевск, ул. Павлова, д. 29 (номер извещения на сайте [torgi.gov.ru](https://torgi.gov.ru):21000002210000004078) несостоявшимся

01 февраля 2024 года

Код лота: 62C46C9-4001-3961-1

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 02 февраля 2024 года, 10 часов 00 минут по московскому времени.

Предмет аукциона:

Нежилое помещение (Помещение отделения почтовой связи). Адрес: Свердловская обл., г. Алапаевск, ул. Павлова, д. 29. Площадь: 90,9 кв.м. КН: 66:32:0000000:1207.Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Этаж № 1.Запись о регистрации права собственности в ЕГРН: № 66:32:0000000:1207-66/001/2019-3 от 30.10.2019. Обременения (ограничения): не зарегистрировано. Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 66:32:0402010:904. В соответствии с выпиской из ЕГРН от 15.10.2023 г. №КУВИ-001/2023-234580026 Объект является выявленным объектом культурного наследия (ОКН), представляющего собой историко-культурную ценность. В силу п. 11 ст. 48 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об ОКН (памятниках истории и культуры) народов РФ», лицо, которому выявленный ОКН передан во владение на основании договора, обязано выполнять требования в отношении такого объекта, установленные пп. 1 - 3 ст. 47.3 настоящего Федерального закона (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества: в соответствии с аукционной документацией.

Основание проведения аукциона:

Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 №1461, Постановление Правительства РФ от 27.08.2012 N 860, Соглашение о сотрудничестве в организации процедур по реализации непрофильных активов АО «Почта России» от 31.08.2022 №815/22-А13, Задание на проведение торгов № 100 от 17.10.2023.

Начальная цена Имущества – 2 640 000 (два миллиона шестьсот сорок тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Решение Продавца:

Признать аукцион несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок.